

Dati e documenti di stipula

Numero Trattativa	4359910
Descrizione Trattativa	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PER SOMMA URGENZA DELL'IMMOBILE UDBP222 Edificio residenziale a RIGOLAT... <i>vai al dettaglio della negoziazione su acquistinretepa.it</i>
CIG	B1B6659DDF
CUP	E39B24000070001
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo

Amministrazione Contraente

Nome Ente	AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE FRIULI VENEZIA GIULIA
Codice Fiscale Ente	06340981007
Nome ufficio	AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE FVG - SERVIZI TECNICI
Telefono	3394476044
Condice univoco ufficio	-
Punto Ordinante	MANUEL ROSSO, CF:RSSMNL76A25L483Z
Firmatario del contratto di stipula	MANUEL ROSSO, CF: RSSMNL76A25L483Z

Concorrente Contraente

Ragione o Denominazione Sociale	EDILFUTURA SRL
Codice Operatore Economico	03027570302
Codice Fiscale Operatore Economico	03027570302
Sede Legale	VIA NAZIONALE 5
Telefono	3284633097
Posta Elettronica Certificata	edilfuturasrl_ud@legalmail.it
Tipologia impresa	Società a responsabilità limitata (SRL)

Dati dell'offerta accettata

Identificativo univoco dell'offerta	1397778
Offerta presentata il	17/05/2024

Contenuto economico dell'offerta

Nome	Valore
Valore offerto	13999

Ulteriori elementi sull'offerta

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Informazioni di consegna e fatturazione

Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi 60

Termini di pagamento 30 GG Data Ricevimento Fattura

Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (di seguito per brevità "REGOLE") e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Trattativa Diretta prevista dall'articolo 44 delle REGOLE, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 delle REGOLE il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

ROSSO MANUEL
2024.05.29 10:43:14
CN=ROSSO MANUEL
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
ROSSO MANUEL



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



Allegato 02

**AFFIDAMENTO DEI AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS 36/2023 DEI LAVORI DI
MESSA IN SICUREZZA PER SOMMA URGENZA DELL' IMMOBILE UDBP222
EDIFICIO RESIDENZIALE A RIGOLATO VIA CASADORNO 23 - CENSITO AL FG. 20
MAPP. 529 - 530 SUB. 1 E 529 SUB. 2".**

CONDIZIONI INTEGRATIVE AL CONTRATTO M.E.P.A.

**CUP: E39B24000070001
CIG: B1B6659DDF
ODA: 2024002017**

Art. 1. – Oggetto del contratto

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, con sede in via Ciro di Pers, n. 4, a Udine, con indirizzo di posta elettronica certificata: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziaedemanio.it, in persona del Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici, ing. Manuel Rosso, in forza della delega agli atti della Stazione Appaltante Prot. 2023/6721/DR-FVG del 20/07/2023, rilasciata dal Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio, ing. Alessio Casci, ai sensi dell'articolo 4 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, con il presente contratto affida i **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PER SOMMA URGENZA DELL'IMMOBILE UDBP222 EDIFICIO RESIDENZIALE A RIGOLATO VIA CASADORNO 23 - CENSITO AL FG. 20 MAPP. 529 - 530 SUB. 1 E 529 SUB. 2"**, già avviati, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 con verbale di sopralluogo per lavori di somma urgenza assunto al prot. n. 4146 del 10/05/2024.

Costituisce inoltre parte integrante del contratto l'**Offerta Economica** prodotta dall'Operatore Economico corredata dalla perizia giustificativa assunta al prot. 4254 del 21/05/2024.

Art. 2. – Durata dei lavori

Con la sottoscrizione del Verbale di Consegna dei lavori in via d'urgenza i lavori dovranno essere **conclusi entro il 24 maggio 2024, salvo ulteriori proroghe da concordarsi con il Direttore dei Lavori ing. Mauro Malisan e con il RUP ing. Manuel Rosso.**

Art. 3. – Corrispettivi e pagamenti

Il corrispettivo per le prestazioni offerte oggetto dall'appalto è indicato nell'offerta economica presentata dall'affidatario allegata alla presente ed è pari a **€ 13.999,00 (tredicimilanovecentonovantanove/00) di cui €1.000,00 (mille/00) quali oneri della sicurezza e €8.000,00 (ottomila/00) quali oneri della manodopera, oltre IVA (10%).**

Il corrispettivo per le prestazioni offerte oggetto d'appalto sarà liquidato a corpo in unico SAL all'emissione del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art.50 comma 7 del D.Lgs. 36/2023.

Tutti i pagamenti saranno subordinati alla verifica della regolarità contributiva (attestata dal DURC o altro documento equipollente) e alla verifica di conformità del servizio alle prescritte modalità di esecuzione.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 3 aprile 2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), ed intestate all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice **IPA GIBFH9**, il numero di **ODA (2024002017)** il **CUP E39B24000070001** e il **CIG B1B6659DDF**.

Si specifica che la fattura è assoggettata alla "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972" (*Split Payment*).

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato di cui all'art. 4 del presente Contratto.

Il contratto è stipulato interamente a "corpo" ai sensi dell'art. 43 comma 6 del D.P.R. 207/2010.

Art. 4. – Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 l'Affidatario si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella "Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010", allegata all'offerta, nell'ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

L'Affidatario si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Affidatario si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge.

L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Affidatario si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010.

L'inadempimento di tali obblighi costituirà ipotesi di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Affidatario nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Affidatario mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

Art. 5. – Obblighi specifici dell'Affidatario

L'Affidatario si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente Contratto e in tutti i documenti della trattativa diretta eseguita sul MEPA, anche se non materialmente allegati al presente documento.

Fermo quanto previsto nel precedente comma l'Affidatario si obbliga, altresì, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) ad adempiere a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché in materia di sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
- b) ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili nel luogo in cui si svolge l'attività, nonché condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località di svolgimento delle prestazioni;
- c) ad osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto;
- d) a comunicare all'Agenzia del Demanio ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento delle attività;

- e) ad organizzare una struttura tale da garantire lo svolgimento delle attività in conformità ai tempi e alle modalità previste nell'allegata Offerta Economica;
- f) ad eseguire le prestazioni conformemente a quanto previsto nell'Offerta Economica;
- g) a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme applicabili alla attività oggetto di affidamento;
- h) a consentire all'Agenzia di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto e a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.
- i) a presentare alla Stazione Appaltante, e mantenere in essere, la polizza di assicurazione RCT, che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione connessi all'espletamento dei lavori.

Art. 6. – Garanzia definitiva e polizze

Ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e in considerazione della tipologia di appalto in somma urgenza non è richiesta la garanzia definitiva.

L'Affidatario ha fornito la polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione connessi all'espletamento dei lavori per il massimale almeno pari a € 500.000,00.

Art. 7. – Penali

L'Agenzia potrà disporre, in ogni momento, verifiche e controlli sull'esatto adempimento delle prestazioni richieste.

Le penali saranno applicabili in misura pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale per ogni singolo giorno di ritardo dipendente dall'Affidatario, previa comunicazione allo stesso.

L' Affidatario sarà soggetto all'applicazione di penalità sino al 10% (dieci per cento) di ciascuna rata del corrispettivo contrattuale, oltre le spese per l'esecuzione d'ufficio delle prestazioni non eseguite o male effettuate o degli obblighi non adempiuti. Qualora l'importo massimo della penale sia superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale si potrà procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Affidatario, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione, mediante ritenuta sulla prima rata del corrispettivo da versarsi all'Affidatario successivamente all'applicazione della penale, ovvero rivalendosi sulla garanzia definitiva prestata dall'Affidatario.

Art. 8. – Variazioni e Opzioni, clausola di revisione prezzi

L'Agenzia si riserva la facoltà di sospendere o apportare variazioni alle attività oggetto dell'appalto per effetto di mutate esigenze e/o di maggiore utilità. Le predette variazioni saranno comunicate per iscritto all'Affidatario.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di aumentare o diminuire le prestazioni oggetto del presente affidamento fino a concorrenza

del quinto dell'importo del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; per l'effetto fino a concorrenza del quinto l'operatore economico non potrà far valere la risoluzione del contratto.

Al di là di tale limite, l'Aggiudicatario ha facoltà di risolvere il contratto.

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, dell'importo complessivo dell'opera superiore al cinque per cento, i prezzi verranno aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici ex art. 60, comma 3, lett. a).

Art. 9. – Risoluzione del contratto e recesso

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, inviata mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

Fatti salvi i casi di risoluzione di cui all'art. 122 del D. Lgs. 36/2023, l'Agenzia potrà inoltre risolvere il contratto per una delle seguenti clausole risolutive espresse:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- b) adozione di comportamenti contrari ai principi dell'Impegno Etico dell'Agenzia, inosservanza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 231/2001 e al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo adottato dall'Agenzia;
- c) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 4 del presente Contratto;
- d) applicazione di penali ai sensi del precedente art. 7 per un importo totale superiore al 10% dell'importo contrattuale.

La risoluzione in tali casi opera di diritto, allorquando l'Agenzia comunichi per iscritto via posta elettronica certificata (PEC) all'Affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art. 1456 c.c.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Affidatario il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 123 del D. Lgs. 36/2023, si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, anche laddove esso abbia avuto un principio di esecuzione, fatto salvo il pagamento delle prestazioni effettuate dall'Affidatario.

Art. 10. – Cessione del contratto e subappalto

È fatto assoluto divieto all'Affidatario di cedere il contratto, a qualsiasi titolo, a pena di nullità della cessione stessa.

Le prestazioni contrattuali potranno essere subappaltate laddove ricorrano entro i limiti e con le modalità di cui all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, ove già dichiarato in sede di offerta.

La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni descritte nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 6 dell'Allegato II.14 al D. Lgs. 36/2023 e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'Agenzia, manifestato ai sensi del comma 3 del predetto articolo.

Art. 11. – Responsabilità verso terzi

L’Affidatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all’esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

L’Affidatario in relazione ai rischi derivanti dall’attività in oggetto del presente affidamento è tenuto a possedere idonea polizza assicurativa di responsabilità civile professionale.

Art. 12. – Modello ex D. Lgs. 231/2001, Impegno Etico, monitoraggio dei rapporti intercorrenti tra l’Agenzia e l’Affidatario a fini dell’anticorruzione

L’Affidatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell’Agenzia ai sensi del D. Lgs. 231/2001 approvato dal Comitato di Gestione il 14 novembre 2023 e a rispettare i principi contenuti nell’Impegno Etico approvato dal Comitato di Gestione dell’Agenzia in data 5 aprile 2023, entrambi reperibili sul sito istituzionale dell’Agenzia nella sezione “Amministrazione trasparente”, di cui l’Affidatario dichiara di aver preso visione, e, comunque, si impegna a tenere un comportamento tale da non esporre l’Agenzia al rischio dell’applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto.

L’inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l’Agenzia a risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1456 c.c.

Lo stesso si impegna contestualmente ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, le suddette regole e i principi contenuti nei richiamati documenti, pena la risoluzione del contratto e fatta salva ogni azione di risarcimento del danno eventualmente cagionato alla Stazione Appaltante.

L’Affidatario si impegna, inoltre, a manlevare l’Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest’ultima dalla violazione dell’impegno di cui al comma 1.

In ottemperanza agli obblighi di cui ai commi precedenti, l’Affidatario ha rilasciato le dichiarazioni, acquisite agli atti dell’Agenzia, circa l’insussistenza di relazioni di parentela o affinità tra lo stesso e il personale facente parte dell’Affidatario, con i dipendenti dell’Agenzia del Demanio e circa la mancata corresponsione o promessa di alcuna utilità, regalia o compenso di alcun tipo a dipendenti dell’Agenzia per facilitare la conclusione del presente Contratto o l’esecuzione dello stesso.

L’Affidatario ha altresì reso una dichiarazione, acquisita agli atti dell’Agenzia, in ordine all’insussistenza di provvedimenti interdittivi di cui all’art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 ed il mancato conferimento di incarichi professionali o attività lavorative ad ex dipendenti dell’Agenzia del Demanio che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto della stessa, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

È vietata la corresponsione, diretta o a mezzo di intermediario, a dipendenti ovvero a componenti degli organi sociali dell’Agenzia di parte o tutto il corrispettivo derivante dal Contratto.

Art. 13. – Consenso al trattamento dei dati personali

In conformità al Regolamento UE 2016/679, l’Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell’ambito della presente procedura, informa che i dati personali forniti verranno utilizzati

esclusivamente ai fini della gara e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio – DPO è la Dott.ssa Mariella Patriarca, sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it.

Le parti dichiarano di essere state informate sugli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del Contratto.

Art. 14. – Norme di rinvio

In caso di contrasto tra le prescrizioni contenute nei documenti che precedono sarà seguito il seguente ordine di priorità:

- Condizioni integrative al Contratto M.E.P.A.;
- Offerta Economica corredata dalla specifica;

Per quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel Contratto ed in ogni altro documento della trattativa diretta espletata sul M.E.P.A., il presente affidamento è in tutto disciplinato dal D. Lgs. 36/2023, dalla vigente disciplina in materia di appalti pubblici e dal codice civile.

Art. 15. – Conservazione del contratto formato in modalità elettronica

La conservazione del contratto informatico sarà assicurata mediante una copia dell'atto idoneamente salvata sul server dell'Ente, nelle more dell'attuazione delle modalità di conservazione di cui al DPCM 03.12.2013, G.U. 12.03.2014.

Art. 16. – Controversie e foro competente

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Affidatario relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Trieste.

Art. 17. – Domicilio delle parti

Ad ogni effetto di legge, le Parti eleggono il proprio domicilio rispettivamente:

- la Stazione Appaltante presso la sede legale della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, in Udine, Via Ciro di Pers n. 4 (CAP 33100), PEC: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it;
- l'Affidatario presso i recapiti disponibili sul ME.PA.;

In caso di modifica dei recapiti sopra indicati, l'Affidatario ne darà immediata comunicazione all'Agenzia del Demanio.

Art. 18. – Spese di contratto e trattamento fiscale

Tutte le eventuali spese del Contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Affidatario.

Ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica.

Ai sensi dell'Allegato I.4 al D. Lgs. 36/2023 il contratto non è soggetto al pagamento dell'imposta di bollo.

Art. 19. – Allegati

Costituiscono parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- *Perizia Giustificativa dei lavori di somma urgenza;*
- *Scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010;*
- *Patto di integrità;*
- *Offerta economica;*
- *Copia della Polizza di Responsabilità Civile Terzi*
- *Documento unico di gara europeo*

Per l'Agenzia del Demanio
Il Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici
ing. Manuel Rosso

ROSSO MANUEL
2024.05.24 15:15:50
CN-ROSSO MANUEL
C.F.T.
f.to in modalità elettronica
Q=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATTI-06340881007
ex art. 24 del D.lgs. 36/2003

Per l'Affidatario
Il Legale rappresentante

Firmato digitalmente da:
Fachin Daniele
Data: 27/05/2024 10:01:24
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile l'Affidatario dichiara espressamente di conoscere ed approvare le seguenti disposizioni del Contratto:

- Art. 2. – Durata del servizio;
- Art. 3. – Corrispettivi e pagamenti;
- Art. 4. – Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Art. 5. – Obblighi specifici dell'Affidatario;
- Art. 7. – Penali;
- Art. 8. – Variazioni e Opzioni, clausola di revisione prezzi;
- Art. 9. – Risoluzione del contratto e recesso;
- Art. 10. – Cessione del contratto e subappalto;
- Art. 11. – Responsabilità verso terzi;
- Art. 16. – Controversie e foro competente.

Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali.

Per l'Affidatario

Il Legale rappresentante
Firmato digitalmente da:
Fachin Daniele
Data: 27/05/2024 10:01:26
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005